

ISTO Grupa d.d.

Varaždin, A. Šenoe 4-6, OIB 78858201330  
koje zastupa Josip Galinec, član Uprave  
(dalje: "Zakupodavac")

i

**VISOKO UČILIŠTE EFFECTUS - VISOKA ŠKOLA ZA FINACIJE I PRAVO**

Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB 47182242398  
koje zastupa dr.sc. Robert Kopal, dekan  
(dalje: "Zakupoprimac")

sklapaju slijedeći

## **UGOVOR O ZAKUPU**

### *Članak 1.*

Zakupodavac je vlasnik nekretnine u Zagrebu, Kennedyjev trg 2 (upisane u zemljišne knjige, k.o. Grad Zagreb, z.k.ul. 16073).

### *Članak 2.*

U vrijeme sklapanja ovog Ugovora, Zakupoprimac je već u posjedu dijela nekretnine iz prethodnog članka, sve temeljem Ugovora o podzakupu od 30. listopada 2017. godine, sklopljenog između društva Projekt KEN d.o.o. Zagreb, kao podzakupodavca i ovdje Zakupoprimca, kao podzakupca. Ovdje Zakupodavac je u zakupu odnosno podzakupu iste nekretnine od 30. kolovoza 2012. godine, u kontinuitetu.

### *Članak 3.*

Predmet ovog Ugovora o zakupu je poslovni prostor u Zagrebu, Kennedyjev trg 2, suglasno utvrđene ukupne površine 990 m<sup>2</sup>, koji se sastoji od dvorišne zgrade (cijele zgrade; prizemlje, I. kat i II. kat) i dijela ulične zgrade (dvorana i pet prostorija u prizemlju - desno), uz pravo korištenja pripadajućih zajedničkih prostorija i prostora.

### *Članak 4.*

Zakupodavac daje, a Zakupoprimac prima u zakup poslovni prostor iz prethodnog članka, uređen za potrebe visokog učilišta, za suglasno utvrđenu mjesečnu zakupninu u iznosu **HRK 60.000,00** (šezdeset tisuća kuna), što predstavlja konačni iznos zakupnine. Zakupodavac je zakupninu dužan platiti Zakupodavcu po primitku računa, protekom mjeseca na koji se zakupnina odnosi.

### *Članak 5.*

Režijski troškovi nisu uključeni u zakupninu iz prethodnog članka i iste je Podzakupac dužan namiriti, sukladno stvarnoj potrošnji, po zaprimljenim računima.

### *Članak 6.*

Ovaj Ugovor o zakupu sklapa se na razdoblje **do 31. prosinca 2025. godine**, uz mogućnost raskida u roku od **minimalno 6 (šest) mjeseci** od dana predaje pisane obavijesti drugoj strani.

**Članak 7.**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor o zakupu stupa na datumom potpisa istog i primjenjuje se od siječnja 2020. godine.

**Članak 8.**

Ugovorne strane će sve nesuglasice pokušati riješiti mirnim putem, a ako to ne bude moguće u slučaju spora ugovaraju nadležnost suda u Varaždinu.

**Članak 9.**

Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) primjerka, za svaku stranu po 1 (jedan).

**Članak 10.**

Ugovorne strane su ovaj Ugovor pročitale i razumjele te isti u znak prihvatanja ovjeravaju svojim potpisima.

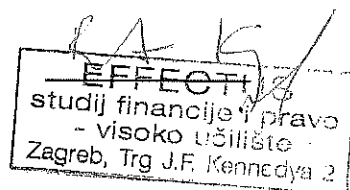
U Zagrebu, 15. siječnja 2020. godine

Zakupodavac:  
ISTO Grupa d.d.

ISTO Grupa  
d.d. Varaždin

*[Signature]*

Zakupoprimac:  
VISOKO UČILIŠTE EFFECTUS



*Janvar*

INDUSTROGRADNJA GRUPA d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Šavska 66,  
kao zakupodavac (dalje samo: Zakupodavac)

i

PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Kennedyjev trg 2,  
kao zakupnik, (dalje samo: Zakupnik)

*zajedno: Strane; pojedinačno: Strana,*

su dana 30. 08. 2012. godine zaključili sljedeći

#### UGOVOR O ZAKUPU

##### Članak 1.

Strane ovog Ugovora suglasne su da je predmet ovog Ugovora zakup objekata "Dom mladih radnika" i "Anex", na lokaciji u Zagrebu, Kennedyjev trg 2, na zemljištu upisanom u zk.ul. 16073, k.o. Grad Zagreb (dalje samo: Dom mladih).

##### Članak 2.

Zakupnik izjavljuje Zakupodavcu da se ograđuje od svih eventualnih prava trećih fizičkih ili pravnih osoba, koje bi na bilo koji način isključivale, umanjivale ili ograničavale prava Zakupnika stečena temeljem ovog Ugovora, te će u slučaju da se pojavi treća fizička ili pravna osoba sa zahtjevom za određeno pravo, istu uputiti na Zakupodavca.

##### Članak 3.

Ovaj Ugovor o zakupu zaključuje se na neodređeno vrijeme, te vrijeme zakupa počinje teći od dana potpisa ovog Ugovora. Ugovorne strane mogu otkazati ovaj ugovor u svako doba uz otkazni rok od 1 (jedan) mjesec, pismenim putem uz dostavu na siguran način.

##### Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju Zakupninu za Dom mladih u zatečenom stanju, sukladno odredbama ovog Ugovora, u iznosu koji će biti predmet posebnog sporazuma.

##### Članak 5.

Zakupodavac predaje Zakupniku na korištenje Dom mladih, u stanju u kojem nalazi, odmah po potpisu ovog Ugovora.

##### Članak 6.

Zakupnik je ovlašten dati Dom mladih u podzakup bez suglasnosti Zakupodavca.

Članak 7.

Strane suglasno utvrđuju da sve moguće nesuglasice do kojih može doći tijekom provedbe ovog Ugovora će pokušati riješiti prijateljski, na miran način.

Za slučaj spora iz ovog Ugovora, Strane ugovaraju nadležnost Općinskog suda u Zagrebu.

Članak 8.

Strane ovog Ugovora suglasno utvrđuju da su pročitale i razumjele ovaj ugovor, te u znak prihvatanja prava i obveza koje iz njega proizlaze, isti potpisuju.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sačinjen je u dva istovjetna primjeraka, jednake pravne valjanosti, od kojih svaka Strana zadržava jedan primjerak.

ZA ZAKUPODAVCA:

INDUSTRIJALNA GRUPA  
Zagreb, Gavska cesta 66

ZA ZAKUPNIKA:

PROJEKT NEKRETNOSTI  
d.o.o. Zagreb

PROJEKT NEKRETNOSTI d.o.o. Zagreb, Kennedyjev trg 2, OIB 07061109987,

koje zastupa direktor Josip Galinec (u daljnjem tekstu: Podzakupodavac)

VISOKO UČILIŠTE EFFECTUS Zagreb, Savska 66, OIB 47182242398,

koje zastupa dekan prof.dr.sc. Robert Kopal (u daljnjem tekstu: Podzakupnik)

sklapaju sljedeći:

### UGOVOR O PODZAKUPU br. 01/2012

#### Članak 1. (prvi)

1.1. Podzakupodavac ima u zakupu zemljište i objekte (Ulična zgrada i Aneks Uličnoj zgradi) na adresi Kennedyjev trg 2, k.o. Grad Zagreb, zk.ul. 16073, temeljem Ugovora o zakupu poslovnog prostora sklopljenog 27. kolovoza 2012. godine s Industrogradnja Grupom d.d.

1.2. Temeljem Ugovora o zakupu iz prethodnog stavka, Podzakupodavac može predmetno zemljište i objekte u cjelini ili u bilo kojem dijelu (pojedine poslovne prostore) dati u podzakup trećim osobama.

1.3. Ako u razdoblju trajanja ovog Ugovora o podzakupu prestane zakup pa zbog toga prestane i podzakup, te Podzakupniku pod istim uvjetima ne bude omogućeno korištenje poslovnih prostora koji su predmet ovog Ugovora, Podzakupodavac je dužan platiti ugovornu kaznu (penale) u iznosu utvrđenom člankom 17. st. 17.2. ovog Ugovora.

#### Članak 2. (drugi)

2.1. Podzakupodavac daje, a Podzakupnik uzima u podzakup poslovni prostor sveukupne površine 689 m<sup>2</sup> u objektima opisanim u članku 1.1. ovog Ugovora i to:

Aneks – prizemlje: sedam prostorija i pripadajući sanitarni čvorovi, ukupne površine 172 m<sup>2</sup>,

Aneks – I. kat: osam prostorija i pripadajući sanitarni čvorovi, ukupne površine 202 m<sup>2</sup>,

Aneks – II. kat: šest prostorija i pripadajući sanitarni čvorovi, ukupne površine 215 m<sup>2</sup>,

Ulična zgrada – I. kat: sedam prostorija ukupne površine 100 m<sup>2</sup>,

2.2. Podzakupodavac daje, a Podzakupnik uzima u zakup 5 parkirnih mjesta.

2.3. Podzakupodavac posjeduje suglasnost Zakupodavca o pravu Podzakupnika na stavljanje (isticanje) reklame tvrtke na vrhu (krovu) i fasadi Ulične zgrade i Aneksa, postavljanje totema na zemljištu opisanom u članku 1.1. ovog Ugovora. Sve takse koje prema Gradu Zagrebu proizlaze iz isticanje tvrtke na ovakav način, idu na trošak Podzakupnika.

2.4. Uz predmet podzakupa Podzakupnik ima pravo koristiti i sve zajedničke prostore (stubište, hodnici i dr.) - bez ograničenja.

*John Ruc*

2.5. Podzakupnik ima pravo privremeno koristiti i ostale prostore – ako su raspoloživi, uz prethodni dogovor odnosno suglasnost Podzakupodavca.

### Članak 3. (treći)

3.1. Podzakupnik uzima u podzakup poslovni prostor naveden u čl. 2 ovog Ugovora za obavljanje svoje osnovne djelatnosti.

3.2. Predmet ovog Ugovora ne može se dati u podzakup trećoj osobi. Iznimno, predmet ovog Ugovora može se dati u podzakup trećoj osobi, ali samo ako se za to dobije prethodno dopuštenje i od Zakupodavca i od Podzakupodavca.

3.3. Podzakupodavac daje suglasnost Podzakupniku da u Poslovnom prostoru ostvaruje poslovno-tehničku suradnju sa svojim partnerima (trećim osobama) u djelatnostima koje su srodne ili istovjetne osnovnoj djelatnosti Podzakupnika ili u djelatnostima koje su logično vezane za osnovnu djelatnost Podzakupnika.

### Članak 4. (četvrti)

4.1. Podzakupnik je dužan koristiti prostor koji je uzeo u podzakup kao dobar gospodarstvenik, odnosno dobar domaćin, te odgovara Podzakupodavcu za štetu koja nastane korištenjem prostora kojeg koristi protivno Ugovoru ili namjeni prostora, bez obzira na to da li je prostor koristio Podzakupnik ili neka osoba koja radi po nalogu Podzakupnika ili treća osoba kojoj je Podzakupnik omogućio da koristi prostor.

### Članak 5. (peti)

5.1. Podzakupnina za poslovni prostor naveden u čl. 2 ovog Ugovora ugovara se u mjesečnom iznosu

IR = 1 mjesečno, uvećano za propisanu stopu poreza na

dobanu vrijednost (PDV)

5.2. Cijena zakupa parkirnih mjesta je (tisuću-dvjestopedeset) HRK mjesečno uvećano za propisanu stopu poreza na dodanu vrijednost (PDV).

5.3. Cijena zakupa svih reklamnih prostora navedenih

uvećano za propisanu stopu poreza na dodanu vrijednost (PDV).

5.4. Fakture će biti ispostavljane najkasnije do kraja mjeseca, u protivvrijednosti u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan fakture, plativo do 10. (desetog) u mjesecu (za prethodni mjesec).

5.5. U slučaju zakašnjenja s plaćanjem, Podzakupodavac ima pravo na zakonske zatezne kamate.

### Članak 6. (šesti)

6.1. Podzakupnik se obvezuje uplatiti 2 (dvije) mjesečne zakupnine kao polog te predati bjanko zadužnicu u iznosu 1 (jedne) mjesečne zakupnine najkasnije do 30.11.2012. godine.

 RV

Polog će biti vraćen Podzakupniku u trenutku prestanka podzakupa odnosno ovog Ugovora. Kod povrata će polog biti uvećan za iznos kamata na oročeni depozit na iznos pologa i rok trajanja zakupa, a isplaćen po iseljenju Podzakupnika iz prostora. -----

6.2. U slučaju da Podzakupnik ne uplati dužni iznos Podzakupodavac ima pravo raskinuti ovaj Ugovor o podzakupu. -----

6.3. Radi osiguranja eventuelanog ispunjenja svojih novčanih obveza utvrđenih u članku 17. st. 17.2. ovog Ugovora, Podzakupodavac se obvezuje Podzakupniku predati bjanko zadužnicu u roku od 7 (sedam) dana od potpisivanja ovog Ugovora. -----

#### Članak 7. (sedmi) -----

7.1. Pored zakupnine navedene u čl. 5. Ugovora Podzakupnik je dužan za vrijeme trajanja podzakupa podmirivati troškove tekućeg održavanja zakupljenog poslovnog prostora, te plaćati sve troškove vezane za korištenje istog i to na sljedeći način: -----

1. Potrošnja električne energije obračunava se prema stanju brojlila uvećano za jalovu energiju i angažiranu snagu. -----
2. Potrošnja vode obračunava se srazmjerno kvadraturi zakupljenog prostora u odnosu na ukupnu kvadraturu u korištenju. -----
3. Troškovi grijanja obračunavaju se srazmjerno kvadraturi zakupljenog prostora u odnosu na ukupnu kvadraturu u korištenju. -----
4. Troškovi čistoće obračunavaju se srazmjerno kvadraturi zakupljenog prostora u odnosu na ukupnu kvadraturu u korištenju. -----
5. Troškovi komunalne naknade, kao i drugi troškovi režija srazmjerno kvadraturi zakupljenog prostora u odnosu na ukupnu kvadraturu u korištenju. -----

7.2. Račune za navedene troškove Podzakupniku ispostavlja Podzakupodavac uz predočenje dokumentacije temeljem koje su troškovi obračunati. -----

7.3. Podzakupnik će plaćati sve troškove temeljem ispostavljenih računa iz čl. 7.2. ovog Ugovora do datuma naznačenog na računima. -----

7.4. Podzakupniku će Podzakupodavac omogućiti da pružatelju usluga izravno plaća one režijske troškove za koje se utvrdi da Podzakupnik ima pravo na umanjenje ili oslobođenje od plaćanja. -----

#### Članak 8. (osmi) -----

8.1. Podzakup poslovnog prostora navedenog u čl. 2 Ugovora počinje 01.10.2012. (prvi listopada dvijetisućedvanaeste), s kojim danom će Podzakupodavac predati u posjed Podzakupniku poslovni prostor definiran u članku 2. -----

#### Članak 9. (deveti) -----

9.1. Ovaj Ugovor zaključen je neodređeno vrijeme. -----

9.2. U razdoblju trajanja ovog Ugovora Podzakupnik može tražiti povećanje ukupne površine predmeta zakupa. -----

*Pr* *ph*

Članak 10. (deseti)

10.1. Podzakupnik preuzima poslovni prostor naveden u čl. 2. ovog Ugovora u uređenom stanju i prilagođenom potrebama Podzakupnika.

10.2. Prilikom primopredaje Podzakupodavac i Podzakupnik sastavit će Zapisnik o primopredaji u koji će unijeti podatke o stanju u kome se nalazi poslovni prostor.

Članak 11. (jedanaesti)

11.1. Podzakupniku se dozvoljava uređenje navedenog prostora za potrebe obavljanja svoje djelatnosti. Podzakupnik ne smije bez pismene suglasnosti Podzakupodavca činiti preinake zakupljenog prostora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina i namjena prostora.

11.2. Podzakupodavac se obvezuje opremiti poslovni prostor namještajem koji će biti u funkciji obavljanja djelatnosti Podzakupnika. Obveza je Podzakupodavca prostor nadopuniti namještajem koji nedostaje u odnosu na namještaj kojeg će u prostor unijeti Podzakupnik. Novi namještaj, Podzakupodavac će otpisati po stopi od 25% godišnje, a nakon što ga otpiše u potpunosti obvezuje se prodati odnosno prenijeti ga bez naknade na Podzakupnika.

11.3. Podzakupnik je dužan obavještavati Podzakupodavca o popravcima koji su potrebni za održavanje prostora, a Podzakupodavac ih je dužan poduzeti u razumnom roku.

Članak 12. (dvanaesti)

12.1. Podzakupnik je dužan o svom trošku izvršiti popravke oštećenja poslovnog prostora koje je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste poslovnim prostorom Podzakupnika.

12.2. Podzakupnik ne odgovara za pogoršanje stanja poslovnog prostora, uređaja i opreme koje je nastalo zbog redovitog korištenja.

12.3. Podzakupnik je dužan obavještavati o svim slučajevima pojave nedostataka i kvarova na instalacijama u predmetu zakupa i to odmah kad se pojave, kako bi ih Podzakupodavac mogao pravovremeno otkloniti i time sprječiti eventualnu štetu koja bi iz toga proizašla.

Članak 13. (trinaesti)

13.1 Podzakupnik sam osigurava svoju opremu i uređaje. Podzakupnik je ovlašten kod osiguravajućeg društva osigurati ulaganje koje je imao u pogledu uređenja poslovnog prostora (projektiranje, građevinski troškovi, troškovi opremanja), a na koje se ulaganje obvezao sukladno posebnom Ugovoru o zajedničkom ulaganju.

Članak 14. (četрнаesti)

14.1. Podzakupodavac zadržava pravo nadzora nad korištenjem zakupljenog prostora, te ima pravo obilaska istog nakon najave i uz prisutnost predstavnika Podzakupnika.

Članak 15. (petnaesti)

*feh*  
*rw*



15.1. Podzakupodavac i Podzakupnik ne mogu otkazati Ugovor o podzakupu prije isteka roka od 4 (četiri) godine.

#### Članak 16. (šesnaesti)

16.1. Ugovorne strane su suglasne da Podzakupodavac može otkazati Podzakupniku ovaj Ugovor i prije ugovorenog roka ako:

- Podzakupnik i poslije zaprimljene pisane opomene Podzakupodavca koristi poslovni prostor protivno Ugovoru ili mu nanosi štetu koristeći ga bez dužne pažnje,
- Podzakupnik ne plati dospelu zakupninu u roku od 30 (trideset) dana od primitka pisane opomene Podzakupodavca,
- Podzakupnik ne plati račune za dospelje režijske, komunalne i ostale troškove tekućeg održavanja u roku od 30 (trideset) dana od primitka pisane opomene Podzakupodavca.

16.2. Otkazni rok je 6 (šest) mjeseci i otkaz se podnosi pismeno preporučenom pošiljkom. Otkazni rok počinje teći danom kad je otkaz kao preporučenu pošiljku Podzakupnik zaprimio.

16.3. Podzakupodavac može neposredno, temeljem ovog Ugovora prisilno iseliti Podzakupnika iz poslovnog prostora uzetog u pod zakup, u slučaju da Podzakupnik ne koristi istog u skladu s ugovorenom svrhom, a Podzakupnik nije dobrovoljno iselio po isteku otkaznog roka.

16.4. Podzakupodavac može neposredno, temeljem ovog Ugovora prisilno iseliti Podzakupnika ako Podzakupnik ne plati dospelu zakupninu u roku od 30 (trideset) dana od dana primitka pisane opomene Podzakupodavca, a Podzakupnik nije dobrovoljno iselio po isteku otkaznog roka.

16.5. Podzakupodavac može neposredno, temeljem ovog Ugovora prisilno iseliti Podzakupnika i u slučaju kršenja odredbi ovog Ugovora iz članka 16.

#### Članak 17. (sedamnaesti)

17.1. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor prestaje važiti u slučaju uništenja u zakup danih prostora uslijed više sile.

17.2. Ako u razdoblju trajanja ovog Ugovora o podzakupu netko treći na zakupljenoj stvari ili na nekom njezinoj dijelu polaže neko pravo koje sasvim isključuje pravo Podzakupnika na korištenje predmeta ovog Ugovora ili ako samovlasno oduzme predmet ovog Ugovora od Podzakupnika, Podzakupodavac je dužan naknaditi Podzakupniku štetu u visini ugovorne kazne od 1.000.000,00 (milijun) kuna na početku zakupa, koja će se proporcionalno umanjivati za vrijeme provedeno u zakupu, na način da ugovorna kazna protekom pune četiri godine zakupa iznosi 0 (nula) kuna.

#### Članak 18. (osamnaesti)

18.1. Nakon prestanka podzakupa Podzakupnik je dužan predati Podzakupodavcu poslovni prostor,

Rk fah

18.2 U slučaju prestanka podzakupa Podzakupnik je ovlašten iznijeti svu imovinu, opremu, postrojenja i namještaj koju je unio ili ugradio u Poslovni prostor, ako se ono što je ugrađeno može odvojiti bez oštećenja Poslovnog prostora.

Članak 19. (devetnaesti)

19.1. Za sve odnose oko održavanja, korištenja i primopredaje poslovnog prostora koji nisu ugovoreni ovim Ugovorom, primjenjivat će se odredbe propisa o zakupu poslovnog prostora.

Članak 20. (dvadeseti)

20.1. Sve eventualne sporove vezane za pod zakup predmetnog poslovnog prostora ugovorne strane će nastojati riješiti sporazumno, a ako sporazum ne bude postignut, utvrđuje se nadležnost stvarnog nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 21. (dvadesetprvi)

21.1. Ugovor se sklapa u 2 (dva) originala; 1 (jedan) original ostaje kod Podzakupodavca, a 1 (jedan) original ostaje kod Podzakupnika.

Članak 22. (dvadesetdrugi)

22.1. Ugovorne strane su suglasne da ovaj Ugovor stupa na snagu sa danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 23. (dvadesetteći)

23.1. Ugovorne strane će za potrebe komunikacije koristiti sljedeće adrese: PROJEKT NEKRETNINE d.o.o. Zagreb, Kennedyjev trg 2 i VISOKO UČILIŠTE EFFECTUS Zagreb, Kennedyjev trg 2.

U Zagrebu, 30.08.2012. (trideseti kolovoza dvijetisućedvanaeste)

Podzakupodavac  
PROJEKT NEKRETNINE d.o.o.  
Josip Galinec

PROJEKT NEKRETNINE  
d.o.o. Zagreb

Podzakupnik  
VISOKO UČILIŠTE EFFECTUS  
Robert Kopal

Robert Kopal  
Visoko učilište EFFECTUS  
visoka škola za financije i pravo  
Zagreb, Savska cesta 66

VISOKO UČILIŠTE EFFECTUS  
VISOKA ŠKOLA ZA FINACIJE I PRAVO

|                          |                        |            |
|--------------------------|------------------------|------------|
| Primljeno: 21. 11. 2012. |                        |            |
| Klasifikacijska oznaka:  | Ustrojstvena jedinica: |            |
| 372-03/12-01/04          |                        |            |
| Uredžbeni broj:          | Priloz                 | Vrijednost |
| 251-518-12-1127          |                        |            |



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
GRADSKI URED ZA  
OBRAZOVANJE, KULTURU I  
ŠPORT  
ZAGREB, Ilica 25

KLASA: UP/I-602-07/13-02/4  
URBROJ: 251-10-3-13-4  
Zagreb, 13. 9. 2013.

Gradski ured Grada Zagreba za obrazovanje, kulturu i šport na temelju članka 11. Pravilnika o standardima i normativima te načinu i postupku utvrđivanja ispunjenosti uvjeta u ustanovama za obrazovanje odraslih (Narodne novine, br. 129/08 i 52/10), a u povodu zahtjeva Visokog učilišta EFFECTUS-visoke škole za financije i pravo, Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 2 za utvrđivanje minimalnih tehničkih i higijenskih uvjeta, donosi

### R J E Š E N J E

Visoko učilište EFFECTUS-visoka škola za financije i pravo, Zagreb, Trg J. F. Kennedyja 2 zadovoljava minimalne tehničke i higijenske uvjete prostora za izvođenje programa obrazovanja odraslih.

### O b r a z l o ž e n j e

Visoko učilište EFFECTUS-visoka škola za financije i pravo, Trg J. F. Kennedyja 2, podnijelo je zahtjev za utvrđivanje ispunjenosti minimalnih tehničkih i higijenskih uvjeta prostora u kojem će se izvoditi obrazovanje odraslih. Stručno povjerenstvo, imenovano Zaključkom KLASA: UP/I-602-07/13-02/4, URBROJ: 251-10-3-13-2 od 6.6.2013. godine obavilo je dana 7.6. 2013. godine očevid i utvrdilo da njegov prostor, uređaji i oprema ispunjavaju minimalne tehničke i higijenske uvjete za izvođenje programa obrazovanja odraslih, pa je riješeno kao u izreci.

Upravna pristojba u iznosu od 220,00 kn po članku 23. Tbr. 1. i 65. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 24/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13.) je naplaćena.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu znanosti, obrazovanja i športa, Zagreb, Donje Sveticice 38, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte ovom tijelu, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba po Tbr. 65. Zakon o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 24/10, 69/10, 126/11, 112/12 i 19/13), u iznosu 220,00 kn. -

Dostaviti:

1. Visoko učilište EFFECTUS-  
visoka škola za financije i  
pravo
2. Jasenka Babić, dipl.ing.
3. Danijela Bralo, dipl.ing.
4. Ankica Pavlović, dipl.ing.
5. Pismohrana, ovdje

UPRAVNA SAVJETNICA ZA  
DJEJATNOST OSNOVNOG I SREDNJEG  
ODGOJA I OBRAZOVANJA



Madranka Kajmak dipl.ing.